

CASE STUDY

PROYECTO SOLANAS CRYSTAL VIEW

Existen proyectos en los cuales la solución técnica correcta, define en parte el éxito del mismo.

En **Tecnopol** estamos acostumbrados a los retos y es esta experiencia de largos años la que nos da la confianza para poder realizar a través de nuestros experimentados clientes proyectos con características y necesidades precisas.

En el caso que nos ocupa, una construcción residencial de alto standing en una zona de veraneo, se tenía que impermeabilizar unas zonas amplias con uso de zonas ajardinadas en la parte superior, por tanto, se requería de un material que fuese resistente a la penetración de las raíces y que ofreciera la máxima seguridad de estanqueidad, con el máximo de tiempo de vida útil, todo para evitar posibles fugas en un futuro que en el caso de producirse, sus costes de reparación son altos.

Nuestro representante/distribuidor en Uruguay con amplia experiencia, decidió con buen criterio la aplicación del sistema de poliurea Tecnocoat P-2049, ya que ha sido su éxito en todos los anteriores proyectos realizados durante estos últimos diez años de cooperación. Estamos muy satisfechos del trabajo realizado, además de su excelente diseño es un proyecto totalmente sostenible formando parte de una de las más importantes reservas forestales del Departamento de Maldonado.



FICHA TÉCNICA

UBICACIÓN

Punta del este (Uruguay)

PROYECTO

Solanas Crystal View

CONSTRUCTORA

CEAOSA

TIPO DE OBRA

Impermeabilización de cubierta ajardinada



NECESIDADES

- Completa estanqueidad de la losa de hormigón.
- Reducción de tiempo en la ejecución global.
- Posibilidad de re-impermeabilización de trabajos realizados a posteriori, sin riesgo y fácilmente ejecutables.
- Impermeabilización continua sin juntas ni solapes.
- Certificado resistencia a la penetración de las raíces.

En el proyecto de impermeabilización se buscaba la completa estanqueidad de la losa de hormigón superior del cajón.

El proyecto especifica en la parte superior zonas de pavimentos para el uso comunitario, zonas verdes ajardinadas y interiormente, numerosos pasos o canalizaciones complejas con paso de instalaciones de comunicaciones.



Como se puede ver en las imágenes, en muchos casos se re-impermeabilizaron canalizaciones de hormigón después de la primera capa principal en la superficie, concentrando en todos los casos la estanqueidad del conjunto.

CUBIERTA AJARDINADA

PRIMER PU-1050 + TECNOCOAT P-2049

2.400 m²



1. Preparación del soporte
2. Imprimación
3. Membrana TECNOCOAT P-2049
4. Acabado sistema ajardinado elegido





www.wedevelopvalue.com

TECNO MAGAZINE

by TECNOPOL

TECNOPOL SISTEMAS, S.L.U.

c/Finlandia, 33

08520 · Les Franqueses del Vallès · Barcelona (Spain)

Tel. (+34) 93 568 21 11 · Fax. (+34) 93 568 02 11

e-mail: info@tecnopol.es · www.tecnopol.es

 [@tecnopolgroup](https://www.instagram.com/tecnopolgroup)